**Утверждено:**

 **Председатель открытой**

 **конкурсной (аукционной)**

 **комиссии по наружной рекламе**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А.Черкашнев**

**«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.**

**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

            Администрация городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее Организатор аукциона), в соответствии с Положением о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденного решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 17.04.2014 №309, постановлением администрации от 31.07.2019 №3217, постановлением администрации от 31.07.2019 №3220, отчетом от 24.10.2019г. №174/30 об оценке рыночной стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

**1. Адрес Организатора аукциона:**

- место нахождение: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д. 23;

- почтовый адрес: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д. 23;

- адрес электронной почты: arhitekt12@mail.ru

- номер контактного телефона: (34767) 6-00-17, 6-73-30.

**2. Предмет аукциона:**

Лот № 1 - право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по ул. Кооперативная, рядом со зданием №1;

Лот № 2 - право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по ул. Кувыкина, рядом с д.46/1, указатель 1;

**3. Сведения о конструкциях:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ ло-****та** | **Место расположения, описание и технические характеристики рекламной конструкции, права на которое передаются по договору, в том числе площадь рекламного поля** | **Схема размещения рекламной конструкции** | **Начальный размер стоимости платы права на заключение договора за установку и эксплуатацию рекламной конструкции** | **Шаг****аукциона** | **Срок действия договора** | **Требование о внесении задатка, а также размер задатка** | **Ежегодный платеж по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно приложению №3 к Правилам размещения и эксплуатации СНР на территории городского округа г. Октябрьский РБ, утвержденных решением совета от 27.03.2014г. №299 (с внесением изменений от 26.09.2019 №337) Без НДС** |
| 1. | Указатель с размером рекламных поверхностей 1,5х3,3м, 2-х сторонняя, место установки: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Кооперативная, рядом со зданием №1 | Х:633135,96У:1200915,18 | 57 000 руб.  | 2 850 руб.  | С даты заключения договора - 5 лет  | Задаток 10 % от начального размера стоимости права на заключение договора за установку и эксплуатацию рекламной конструкции 5 700 руб. | 10 692 руб.  |
| 2. | Указатель с размером рекламных поверхностей 1,5х3м, 2-х сторонняя, место установки: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Кувыкина, рядом с д.46/1, указатель 1 | Х:632509,39У:1200355,06 | 57 000 руб. | 2850 руб. | С даты заключения договора - 5 лет  | Задаток 10 % от начального размера стоимости права на заключение договора за установку и эксплуатацию рекламной конструкции 5 700 руб. | 7 290 руб. |

Информация о месте размещения рекламных конструкций предоставлена на Интернет-портале <http://outdoor.bashkortostan.ru>.

**4. Реквизиты счета для перечисления задатка:**

Задаток вносится на счет:

**Получатель платежа**: УФК по Республике Башкортостан (Отдел архитектуры и градостроительства, л/с (05013J78620);

**Банк**: ОТДЕЛЕНИЕ НБ –РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН г.УФА;

**БИК:** 048073001;

**ИНН:** 0265047692;

**КПП:** 026501001;

**СЧЕТ:** 40302810565773400625;

**ОКТМО:** 80735000;

**Назначение платежа:** (\\\\\999 группа 04) За участие в аукционе)

в срок с 05.11.2019 года по 05.12.2019 года включительно.

Задаток должен поступить на указанный счет до дня подачи заявки на участие в открытом конкурсе.

Соглашение о задатке между организатором открытого конкурса и заявителем считается совершенным в письменной форме в случае, если заявителем подана заявка на участие в открытом конкурсе в соответствии с требованиями документации открытого конкурсе.

**5. Валюта обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе** – Российский рубль.

**6. Срок, место и порядок предоставления документации открытом конкурсе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация открытого конкурса, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации открытом конкурсе, если такая плата установлена:**

6.1. Документация открытого конкурса размещается организатором открытого конкурса на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан в сети «Интернет» http//[www.oktadm.ru](http://www.oktadm.ru) и предоставляется организатором открытого конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме по адресу: 452600, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д.23, отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, левое крыло, 5-й этаж, каб.14 в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. При предоставлении документации открытого конкурса в форме электронного документа, электронный носитель предоставляет заявитель.

6.2. Документация открытого конкурса предоставляется без взимания платы.

6.3. Сроки предоставления разъяснений по конкурсной документации (за 3 дня до дня окончания подачи заявок на участие в открытом конкурсе): в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 9.00 час. до 18.00 час. (время местное).

**7. Срок, в течение которого организатор открытого конкурса вправе отказаться от проведения открытого конкурса:** не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок.

**8. Дата, время начала срока и место подачи заявок на участие в открытом конкурсе:**

С 9.00 часов до 18.00 часов (время местное) в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 05.11.2019 г. по 05.12.2019 г. по адресу: 452600, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д.23, отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, левое крыло, 5-й этаж, каб.14.

В день вскрытия конвертов, заявки подаются на заседании конкурсной комиссии непосредственно перед началом вскрытия конвертов согласно п.7.

**9.** **Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе:**

Вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе состоится 06.12.2019 года в 11.00 час. (время местное) по адресу: 452600, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д.23, отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, левое крыло, 5-й этаж, каб.15.

**10. Место, дата, рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе:**

Рассмотрение заявок состоится 09 декабря 2019г. в 15.00 час. (время местное) по адресу: 452600, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д.23, отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, левое крыло, 5-й этаж, каб.15.

**11. Место, дата, оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе:**

Оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе состоится 11 декабря 2019 года в 11.00 час. (время местное) по адресу: 452600, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д.23, отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, левое крыло, 5-й этаж, каб.15.

**12. Перечень документов, необходимых для участия в открытом конкурсе:**

12.1. Заявка на участие в открытом конкурсе по установленной форме (Приложение №1).

12.2. Документы о заявителе, подавшем такую заявку:

12.2.1. копии учредительных документов (для юридического лица);

12.2.2. копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

12.2.3. копия документа, удостоверяющая права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

12.2.4. платежный документ, подтверждающий внесение задатка на участие в торгах;

12.2.5. копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

12.2.6. копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

12.3. Конкурсное предложение об условиях установки и эксплуатации рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

12.4. Доверенность на уполномоченное лицо, имеющее право подписи и представления интересов Претендента;

12.5. Опись документов в двух экземплярах (Приложение 4);

12.6. Иные необходимые документы.

Документы, указанные в [пунктах 12.2.5,](file:///%5C%5Cimuschestvo3%5CSharedDocs%5C%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%2C%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F.doc#sub_1002) 12.2.6 не могут быть затребованы у заявителя, при этом заявитель вправе их представить вместе с заявкой.

**13. Условия и сроки заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:**

Уполномоченная организация в течение трех дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления конкурсных заявок (поступления денежных средств от победителя открытого конкурса в счет 100% оплаты заявленной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан) передает победителю торгов проект договора.

Победитель открытого конкурса должен подписать и заверить печатью проект договора и вернуть его организатору в течение 10 дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе (либо протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе (если открытый конкурс признан несостоявшимся)), но не позднее 20 дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок (либо протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе (если открытый конкурс признан несостоявшимся))

Если в указанный срок по вине победителя торгов договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не был заключен, а также, если победитель не произвёл оплату Права, победитель утрачивает право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. В этом случае задаток победителю торгов не возвращается.

Победителем открытого конкурса признается лицо, предложившее лучшие условия установки и эксплуатации рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан и наибольшую цену за право заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ**

Республика Башкортостан,

город Октябрьский

2019 год

**Содержание документации открытого конкурса**

|  |  |
| --- | --- |
| Раздел 1 | Законодательное регулирование   |
| Раздел 2 | Требования к содержанию, составу и форме заявки претендента на участие в открытом конкурсе и инструкция по ее заполнению  |
| Раздел 3  |  Форма, сроки и порядок оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции |
| Раздел 4  | Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе |
| Раздел 5  | Требования к участникам открытого конкурса |
| Раздел 6  | Порядок и срок отзыва заявок на участие в открытом конкурсе |
| Раздел 7  | Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам открытого конкурса разъяснений положений документации открытого конкурса |
| Раздел 8  | Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе   |
| Раздел 9  | Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе |
| Раздел 10  | Место, Дата и время оценка и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе |
| Раздел 11  | Порядок определения победителя открытого конкурса |
| Раздел 12   | Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка  |
| Раздел 13  | Срок, в течение которого победитель открытого конкурса должен подписать проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции |
| Раздел 14  | Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции |
| Раздел 15 | Критерии оценки заявок на участие в открытом конкурсе и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе |
| Раздел 16 | Приложения к документации открытого конкурса |

**Раздел 1. Законодательное регулирование**

Настоящая документация открытого конкурса подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», п. 6.1 Правил размещения и эксплуатации средств наружной рекламы на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 27.03.2014 №299, Положением о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 17.04.2014г. №309, постановлением администрации от 31.07.2019 №3217, постановлением администрации от 31.07.2019 №3220, отчетом от 24.10.2019г. №174/30 об оценке рыночной стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

**Раздел 2. Требования к содержанию, составу и форме заявки претендента**

**на участие в открытом конкурсе и инструкция по ее заполнению**

 Заявка претендента на участие в открытом конкурсе должна содержать:

1. Сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) копии учредительных документов (для юридического лица);

        в) копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

        г) копия документа, удостоверяющая права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

      д) платежный документ, подтверждающий внесение задатка на участие в торгах;

       ж) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

      з) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

        2. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

        3. Предложения (в запечатанном конверте) по установке рекламных конструкций и стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;

4. Опись документов (в двух экземплярах);

5. Иные необходимые документы.

 Документы, указанные в подпунктах ж,з и пункта 1 не могут быть затребованы у заявителя, при этом заявитель вправе их представить вместе с заявкой.

**Раздел 3. Форма, сроки и порядок оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

            1. За установку и эксплуатацию рекламной конструкции рекламораспространитель вносит плату установленную в соответствии с Приложением №3 Правил размещения и эксплуатации средств наружной рекламы на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета городского округа город Октябрьский от 27.03.2014 №299.

  Размер годовой оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции устанавливается сроком на один год, по истечении которого подлежит пересмотру.

 2. Расчёт по оплате за установку и эксплуатацию рекламной конструкции производится равными долями ежеквартально не позднее 10 числа первого календарного месяца оплачиваемого периода рекламораспространителем в безналичном порядке, путём перечисления денежных средств в бюджет муниципального образования городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

**Раздел 4. Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе**

1. Для участия в открытом конкурсе заявитель подает заявку в адрес организатора открытого конкурса в срок и по форме, установленными настоящей документацией открытого конкурса. (Приложение 1).

Подача заявки на участие в открытом конкурсе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

            2. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета открытого конкурса (лота).

3. Дата и время начала срока подачи заявок: с 9.00 часов до 18.00 часов в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 05 ноября 2019 г.

            4. Дата и время окончания срока подачи заявок: прием заявок на участие в открытом конкурсе прекращается в указанный в извещении о проведении открытого конкурса день рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

   5. Каждая заявка на участие в открытом конкурсе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении открытого конкурса, регистрируется организатором открытого конкурса. По требованию заявителя организатор открытого конкурса выдают расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

   6. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в открытом конкурсе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

**Раздел 5. Требования к участникам открытого конкурса**

1. Участником открытого конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

2. Участники открытого конкурса должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

3. Заявитель не допускается комиссией к участию в открытом конкурсе в случаях:

1) непредставления документов, определенных разделом 3 документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на указанный счет;

4. Отказ в допуске к участию в открытом конкурсе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 3 настоящего раздела, не допускается.

**Раздел 6. Порядок и срок отзыва заявок на участие в открытом конкурсе**

1. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе посредством направления в адрес организатора открытого конкурса заявления об отзыве поданной заявки.

**Раздел 7. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам открытого конкурса разъяснений положений документации открытого конкурса**

1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору открытого конкурса запрос о разъяснении положений документации открытого конкурса. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор открытого конкурса обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации открытого конкурса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе.

2. В течение 1 (одного) дня с даты направления разъяснения положений документации открытого конкурса по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором открытого конкурса на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации открытого конкурса не должно изменять ее суть.

**Раздел 8. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе**

 Вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе состоится 06.12.2019 года в 11.00 час. (время местное) по адресу: 452600, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д.23, отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, левое крыло, 5-й этаж, каб.15.

 В отношении каждой заявки на участие в открытом конкурсе была объявлена следующая информация:

 наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес Претендента;

 конверт с заявкой на участие в открытом конкурсе, который вскрывается;

 наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;

 условия размещения и эксплуатации средств наружной рекламы, указанные в заявке.

**Раздел 9. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе**

**Рассмотрение заявок открытого конкурса состоится 09 декабря 2019 г. в 15.00 час. (время местное) по адресу:** 452600, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д.23, левое крыло, 5-й этаж, каб.15.

 **Раздел 10. Место, Дата и время оценка и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе**

Оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе состоится 11 декабря 2019 года в 11.00 час. (время местное) по адресу: 452600, Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Чапаева, д.23, отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, левое крыло, 5-й этаж, каб.15.

**Раздел 11. Порядок определения победителя открытого конкурса**

Победителем открытого конкурса признается лицо, предложившее лучшие условия установки и эксплуатации рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан и наибольшую цену за право заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

 Конкурсная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе, который подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии, представителем уполномоченной организации в течение дня, следующего после дня окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе. Протокол составляется в двух экземплярах. Один из которых хранится уполномоченной организации.

**Раздел 12. Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка**

1. В качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в открытом конкурсе до момента подачи заявки на участие в открытом конкурсе вносит задаток в размере 10 процентов от начального размера стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

Лот № 1 –5 700 руб.

Лот № 2 – 5 700 руб.

 2. В случае если организатором открытого конкурса установлено требование о внесении задатка, а заявителем подана заявка на участие в открытом конкурсе в соответствии с требованиями документации конкурса, соглашение о задатке между организатором открытого конкурса и заявителем считается совершенным в письменной форме. Установление требования об обязательном заключении договора задатка между организатором открытого конкурса и заявителем не допускается.

3. Задаток вносится на счет:

**Получатель платежа**: УФК по Республике Башкортостан (Отдел архитектуры и градостроительства, л/с (05013J78620);

**Банк**: ОТДЕЛЕНИЕ НБ –РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН г.УФА;

**БИК:** 048073001;

**ИНН:** 0265047692;

**КПП:** 026501001;

**СЧЕТ:** 40302810565773400625;

**ОКТМО:** 80735000;

**Назначение платежа:** (\\\\\999 группа 04) За участие в аукционе).

в срок с 05 ноября 2019 года по 05 декабря 2019 года включительно.

 4. Валюта обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе – Российский рубль.

5.Задаток должен поступить на указанный счет до дня подачи
заявки на участие в открытом конкурсе.

6.Оригинал платежного документа, с отметкой банка об исполнении, подтверждающего внесение задатка в обеспечение исполнения обязательства по заключению договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, прикладывается к заявке на участие в открытом конкурсе.

**Раздел 13. Срок, в течение которого победитель открытого конкурса**

**должен подписать проект договора на установку и эксплуатацию**

**рекламной конструкции**

1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. Условия открытого конкурса, порядок и условия заключения договора с участником открытого конкурса являются публичной офертой, а подача заявки на участие в открытом конкурсе является акцептом такой оферты.

2. Организатор открытом конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе передаёт победителю открытого конкурса один экземпляр протокола.

 3. Победитель открытого конкурса обязан оплатить стоимость права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не позднее 3 дней с момента подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается не позднее15 дней с момента подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе.

4. В течение 5 (пяти) банковских дней после дня проведения итогов открытого конкурса участникам, возвращаются внесенные задатки.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола победитель аукциона вносит 100% оплату заявленной стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции торгов по следующим реквизитам:

**Получатель платежа:** УФК по Республике Башкортостан (Администрация городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан л/с 04013097800)

**Банк:** Отделение НБ Республики Башкортостан г. Уфа

**БИК:** 048073001

**ИНН:** 0265027400

**КПП:** 026501001

**Счёт:** 40101810100000010001

**Код БК:** 706 1 17 05040 04 6002 180

**ОКТМО:** 80735000

**Назначение платежа:** Плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по протоколу №3 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Задаток не подлежит возврату, если победитель открытого конкурса отказался от подписания протокола о результатах открытого конкурса либо не исполнил обязательство оплатить право. В этом случае Продавец права, в соответствии со ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, вправе обратиться в суд с требованием о понуждении лица, отказавшегося от подписания протокола о результатах открытого конкурса, к заключению договора, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.

В случае если победитель открытого конкурса уклоняется от заключения договора, то договор заключается с участником, заявке которого присвоен второй номер. При этом заключение договора для участника открытого конкурса, заявке (предложению о цене) которого присвоен второй номер, является обязательным.

На усмотрение уполномоченного представителя продавца лот, победитель по которому отказался от подписания протокола о результатах публичных торгов, может быть выставлен на открытом конкурс повторно.

Если в указанный срок по вине победителя открытого конкурса договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не был заключен, а также, если победитель не произвел оплату права, победитель утрачивает право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. В этом случае задаток победителю торгов не возвращается.

   8. В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не прекращается и проведение открытого конкурса не требуется.

9. При заключении и исполнении договора купли – продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции изменение условий договора, указанных в документации открытого конкурса, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

**Раздел 14. Дата, время, график проведения осмотра имущества,**

**права на которое передаются по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

1. Осмотр имущества обеспечивает организатор открытого конкурса без взимания платы.

2. Осмотр имущества осуществляется представителем организатора конкурса совместно с заявителем в течение рабочего времени через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведение открытого конкурса на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе.

**Раздел 15. Критерии оценки заявок на участие в открытом конкурсе и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в** **открытом конкурсе**

1)Критерии оценки заявок:

Стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

Предложение по установке рекламных конструкций (внешний вид, материал конструкции) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2) Рейтинг представляет собой оценку в баллах, получаемую по результатам оценки по критериям.

3)Значимость критериев определяется в процентах. При этом для расчетов рейтингов применяется коэффициент значимости, равный значению соответствующего критерия в процентах, деленному на 100.

4)Сумма значимостей критериев оценки заявок, установленных в конкурсной документации, составляет 100 процентов, в том числе:

Стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан – 60% (коэффициент значимости 0,60)

Предложение по установке рекламной конструкции (внешний вид, материал конструкции) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_– 40% (коэффициент значимости 0,40).

5)Для оценки заявки осуществляется расчет итогового рейтинга по каждой заявке. Итоговый рейтинг заявки рассчитывается путем сложения рейтингов по каждому критерию оценки заявки, установленному в конкурсной документации. Умноженных на их значимость.

**Оценка заявок по критерию «стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан»**, определяется по формуле:

Rаi $=\frac{Аi-А н.ц.}{Аi}х 100$, где

Rai – рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;

Ан.ц.- начальная цена договора, установленная в конкурсной документации;

 Аi – предложение i-го участника открытого конкурса по цене договора.

Для расчета итогового рейтинга по заявке, рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «Стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан», умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

При оценке заявок по критерию «стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции» лучшим условием исполнения договора по указанному критерию признается предложение участника открытого конкурса с наибольшей ценой договора.

Договор заключается на условиях по данному критерию, указанных в заявке.

**Предложение по установке рекламных конструкций (внешний вид, материал конструкции) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

Для оценки заявки по критерию «Предложение по установке рекламных конструкций (внешний вид, материал конструкции) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ каждой заявке выставляется значение от 0до 100 баллов.

Сумма максимальных значений всех показателей этого критерия, установленных в конкурсной документации, составляет 100 баллов.

Конкурсная комиссия рассматривает и оценивает представленные предложения по каждому рекламному месту.

Каждый член Конкурсной комиссии по каждому рекламному месту выставляет оценки в баллах по данному показателю. Оценки в баллах каждого члена Конкурсной комиссии по каждому рекламному месту суммируются, вычисляется среднее арифметическое оценок всех рекламных мест в баллах, присвоенных каждым членом Конкурсной комиссии по данному показателю.

Для получения оценки (значения в баллах) по критерию «Предложение по установке рекламных конструкций (внешний вид, материал конструкции) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для каждой заявки суммируется оценка в баллах, полученная по каждому показателю.

Для расчёта итогового рейтинга по заявке, рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «Предложение по установке рекламных конструкций на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

В случае если в нескольких заявках на участие в открытом конкурсе содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в открытом конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в открытом конкурсе, содержащих такие условия.

Победителем открытого конкурса признается участник открытого конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора, и заявке на участие, в открытом конкурсе которого присвоен первый номер.

Конкурсная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, который подписывается всеми присутствующими членами Конкурсной комиссии и организатором открытого конкурса в течении дня, следующего после дня окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе. Протокол сопоставляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора.

Организатор в течение трех дней со дня подписания протокола передает Победителю открытого конкурса один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем открытого конкурса в конкурсном предложении, в проект договора.

Указанный протокол размещается на сайте http//[www.oktadm.ru](http://www.oktadm.ru) в течение одного дня.

**Раздел 16. Приложения к документации открытого** **конкурса**

1. К документации открытого конкурса прилагаются:

1) форма заявки на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (Приложение 1);

2) инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (Приложение 2);

3) проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (Приложение 3).

Хабиева Эльвира Расимовна

Гильфанова Ленара Радиковна

Газетдинова Айгуль Салаватовна

Тел. 6-73-30

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 к документации открытого конкурсана право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции |
|  |                                                                                                                                                 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, Ф.И.О)ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ЗАЯВКА**

**на участие в** **открытом конкурсе на право заключения**

**договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

1.                  Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно*-*правовая форма, наименование - для юридического лица, Ф.И.О. - для физического лица)

в лице    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О. руководителя претендента)

сообщает о своем согласии участвовать в открытом конкурсе на условиях, установленных документацией открытого конкурсе, утвержденной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по лоту (лотам)

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»;

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

2. В случае победы в открытом конкурсе, принимаю(ем) на себя обязательства:

подписать не позднее 15 дней с момента подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установленной формы на условиях, указанных в протоколе оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе;

произвести оплату права на заключение договора(ов) по указанному лоту(ам) на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении открытого конкурса и документации открытого конкурса, по предложенной мною (нами) цене.

3. Настоящим подтверждаю(ем) соответствие\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно - правовая  форма,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование – для юридического лица, Ф.И.О .- для физического лица)

установленным документацией открытого конкурса обязательным требованиям к претендентам.

4.Уведомляю(ем),что\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                     (организационно*-*правовая форма, наименование - для юридического

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

лица, Ф.И.О.- для физического лица)

не является неплатежеспособным, не находится в процессе ликвидации, не признано несостоятельным (банкротом), его деятельность не приостановлена.

5. Настоящая заявка составлена в двух экземплярах: 1-й экземпляр для Продавца, 2-й экземпляр для претендента на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

**Сведения о  претенденте**

1.      Для юридических лиц

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование (полное, сокращенное) |   |
| Организационно-правовая форма |   |
| Почтовый адрес  |   |
| Юридический адрес |   |
| Фактическое место нахождения |   |
| Контактный телефон, факс, адрес электронной почты |   |
| Контактное лицо |   |

2.      Для физических лиц

|  |  |
| --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество |   |
| Паспортные данные: серия, номер, кем и когда выдан |   |
| Адрес регистрации места жительства |  |
| Адрес фактического проживания |  |
| Контактный телефон, факс, адрес электронной почты |  |
| Контактное лицо |  |

Реквизиты счета для возврата задатка:

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Заявка принята ­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский

Время, дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_\_г. Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2 к документации открытого  конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатациирекламной конструкции  |

**Инструкция**

**по заполнению заявки на  участие в открытом конкурсе на право заключения**

**договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

            1. Заявитель подает заявку на участие в аукционе в письменной форме.

2. Заявка на участие в открытом конкурсе оформляется на стандартных листах бумаги (белой или светлых тонов) формата А4, машинописным способом, шрифтом Times New Roman размером шрифта 12-14 или заполняется вручную разборчивым почерком.

3. Сведения, которые содержатся в заявке на участие в открытом конкурсе не должны допускать двусмысленных толкований.

4. Заявка на участие в открытом конкурсе должна быть подписана руководителем заявителя (для юридических лиц), индивидуальным предпринимателем или уполномоченным лицом. Подпись должна быть скреплена печатью организации (исключение для индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность без печати).

5. Все страницы представленных документов, кроме нотариально заверенных копий, должны быть завизированы лицом, подписавшим заявку (руководителем или уполномоченным лицом).

6. Подчистки и исправления в тексте заявки на участие в открытом конкурсе не допускаются.

7. Заявка на участие в открытом конкурсе и документы, приложенные к ней, должны иметь чёткую печать текстов.

8. Заявка на участие в открытом конкурсе должна быть пронумерована и прошнурована.

Приложение № 3

к документации открытого конкурса

на право заключения договора

на установку и эксплуатацию

рекламной конструкции

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

**на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

г.Октябрьский «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

 Администрация городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, в лице главы администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава городского округа город Октябрьский, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рекламораспространитель», с другой стороны, на основании протокола аукциона (конкурса) от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «О проведении аукциона (конкурса) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Администрация предоставляет Рекламораспространителю место для установки и эксплуатации рекламной конструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на

 (тип рекламной конструкции)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящемся в муниципальной собственности (земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе)

или государственная собственность на который не разграничена (далее – объект недвижимости), расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

* 1. Характеристика рекламной конструкции:

тип конструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

размер рекламной конструкции (длина, ширина) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

площадь информационных полей рекламной конструкции (в кв. м) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество сторон рекламной конструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

иные сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Обязанности и права сторон**

2.1. Администрация:

1) предоставляет Рекламораспространителю место под установку и эксплуатацию рекламной конструкции, указанной в [п. 1.](#Par22)2 настоящего договора;

2) обеспечивает беспрепятственный доступ на время действия настоящего договора к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция;

3) вправе осуществлять контроль за использованием места под установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и условиями настоящего договора;

 4) в случае отказа Рекламораспространителя от освобождения места под размещаемым средством наружной рекламы по окончании срока действия договора или его досрочного расторжения Администрация вправе сама произвести демонтаж соответствующего средства наружной рекламы. При этом стоимость произведенных работ по демонтажу возмещается (оплачивается) Рекламораспространителем.

2.2. Рекламораспространитель:

1) устанавливает на предоставленном месте рекламную конструкцию, в соответствии со схемой размещения рекламной конструкции;

2) обеспечивает соответствие рекламной конструкции требованиям действующих нормативных правовых актов, устанавливающих требования к рекламным конструкциям, СНиПам и техническим условиям;

3) не производит установку и монтаж отдельно стоящей рекламной конструкции без получения ордера на производство земляных работ;

4) выполняет строительно-монтажные и электротехнические работы по установке и эксплуатации в соответствии с проектной документацией;

5) обеспечивает (для отдельно стоящей рекламной конструкции) доступ служб для ремонта инженерных коммуникаций;

6) содержит рекламную конструкцию в надлежащем состоянии и обеспечивает при её эксплуатации: целостность рекламной конструкции, отсутствие механических повреждений, отсутствие порывов рекламных полотен, наличие покрашенного каркаса, отсутствие грязи и ржавчины на всех частях и элементах рекламных конструкций, подсвет отдельно стоящих рекламных конструкций в темное время суток в соответствии с графиком уличного освещения;

7) обеспечивает сохранность имущества в месте установки и эксплуатации рекламной конструкции, а также имущества, связанного с установкой и эксплуатацией рекламной конструкции;

8) не допускает при осуществлении работ, связанных с пользованием имуществом, повреждения или уничтожения газонов, кустарников, деревьев, асфальтового покрытия на территории, прилегающей к месту установки и эксплуатации рекламной конструкции, а после установки или в процессе эксплуатации рекламной конструкции приводит территорию в порядок;

9) не эксплуатирует рекламную конструкцию без рекламного изображения;

10) предоставляет 5% от общей площади рекламных конструкций для распространения социальной рекламы;

 11) сообщает в письменном виде Администрации об отказе от исполнения настоящего договора, о прекращении пользования имуществом и демонтаже рекламной конструкции;

12) по истечении срока действия настоящего договора, а также при досрочном его расторжении осуществляет за свой счет все работы, связанные с демонтажом рекламной конструкции.

1. **Размер платы и порядок расчетов по договору**

3.1. Размер платы по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в год (с учетом НДС).

3.2. Плата по договору вносится равными долями ежеквартально не позднее 10 числа первого календарного месяца оплачиваемого периода.

3.3. Администрацией в одностороннем порядке размер платы за эксплуатацию места под установку рекламной конструкции может быть изменен, в связи с внесением изменений в муниципальные правовые акты, определяющие порядок расчета платы по договору за установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.4. Изменение размера платы по договору осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к настоящему договору.

3.5. Расчеты осуществляются распоряжениями о переводе денежных средств.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. При просрочке платежей по настоящему договору Рекламораспространитель уплачивает по требованию Администрации за каждый день просрочки пени в размере 5% от просроченной суммы платежа.

4.3. Уплата штрафных санкций и пени, установленных настоящим договором, не освобождает Рекламораспространителя от выполнения возложенных на него обязательств или устранения нарушений.

 4.4. Рекламораспространитель несет риск случайной гибели рекламной конструкции в целом и отдельных ее частей.

**5. Изменение, расторжение, прекращение действия договора**

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительным соглашением, которое подписывается сторонами и является его неотъемлемой частью.

5.2. Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон.

5.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно любой из сторон в случае нарушения одной из сторон договорных обязательств с обязательным письменным уведомлением других сторон о расторжении не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения.

5.4. Невозможность реализации Рекламораспространителем права на размещение рекламных конструкций по не зависящим от сторон обстоятельствам является основанием для досрочного расторжения договора по соглашению сторон или по инициативе одной из них.

5.5. По окончании срока действия договора обязательства сторон прекращаются.

5.6. В случае аннулирования или признания не действительным разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции действие настоящего договора прекращается.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.5. Реквизиты сторон:

Администрация: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Рекламораспространитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**7. Реквизиты и подписи сторон**

 Администрация Рекламораспространитель

\_\_\_ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

Место нахождения: Место нахождения:

Почтовый адрес: Почтовый адрес:

ИНН/КПП ИНН/КПП

Р/с Р/с

Банк Банк

К/с К/с

БИК БИК

Глава администрации от Рекламораспространителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Должность Должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 Подпись Фамилия И.О. Подпись Фамилия И.О.

М.П. М.П.

Приложение № 4

к документации о конкурсе

на право заключения договора

на установку и эксплуатацию

рекламной конструкции

**Опись Документов,**

**предоставленных на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан**

**лот №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование претендента)

подтверждает, что для участия в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламнойконструкции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан направляются ниже перечисленные документы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Наименование** | **Количество страниц** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Претендент (уполномоченный представитель)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 должность подпись (Ф.И.О)

М.П.