ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 мая 2018 г. N 222

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКОВ ИНФОРМИРОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ

ПОЛОЖЕНИЙ СТАТЕЙ 13 И 190.1 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

В соответствии с пунктами 8.6 и 8.7 статьи 13, частью 5 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Башкортостан постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

[Порядок](#P32) информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта;

[Порядок](#P52) информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта;

[Порядок](#P75) информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан Хорошилова Н.А.

Премьер-министр

Правительства

Республики Башкортостан

Р.Х.МАРДАНОВ

Утвержден

Постановлением Правительства

Республики Башкортостан

от 23 мая 2018 г. N 222

ПОРЯДОК

ИНФОРМИРОВАНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ О СПОСОБАХ

ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, О ПОРЯДКЕ ВЫБОРА

СПОСОБА ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

1. Настоящий Порядок определяет правила информирования органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Башкортостан (далее - органы местного самоуправления) собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

2. Информирование органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта осуществляется путем:

а) опубликования в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего Порядка информационных материалов в соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации на официальных сайтах органов местного самоуправления в сети Интернет, также их обновления в течение 30 календарных дней со дня внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации и Республики Башкортостан;

б) предоставления информации в связи с обращением собственников помещений в многоквартирных домах в порядке, установленном Федеральным законом "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

Утвержден

Постановлением Правительства

Республики Башкортостан

от 23 мая 2018 г. N 222

ПОРЯДОК

ИНФОРМИРОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ

ДОМАХ И ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ УПРАВЛЕНИЕ

МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ, О СОДЕРЖАНИИ РЕСПУБЛИКАНСКОЙ

ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И КРИТЕРИЯХ ОЦЕНКИ СОСТОЯНИЯ

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ

ОЧЕРЕДНОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

1. Настоящий Порядок определяет правила информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 27 декабря 2013 года N 634 (с последующими изменениями) (далее - Республиканская программа капитального ремонта), и критериях оценки состояния многоквартирных домов, установленных частью 2 статьи 13 Закона Республики Башкортостан "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан", на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее - критерии оценки состояния многоквартирных домов).

2. Информирование собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании Республиканской программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов осуществляется Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан, некоммерческой организацией Фонд "Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан", администрациями муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан путем:

а) опубликования в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего Порядка на своих официальных сайтах в сети Интернет вышеуказанных нормативных правовых актов Республики Башкортостан, также их обновления в течение 30 календарных дней со дня внесения соответствующих изменений в законодательство Республики Башкортостан;

б) предоставления информации в связи с обращением собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, в порядке, установленном Федеральным законом "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

Утвержден

Постановлением Правительства

Республики Башкортостан

от 23 мая 2018 г. N 222

ПОРЯДОК

ИНФОРМИРОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ

ДОМЕ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЫВШИМ НАЙМОДАТЕЛЕМ ОБЯЗАННОСТИ

ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ И О ПОЛОЖЕНИЯХ ЧАСТИ 4 СТАТЬИ 190.1

ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

1. Настоящий Порядок определяет правила информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными выступать соответственно от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, являющимися наймодателем до даты приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме (далее - бывший наймодатель), обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Информирование в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации собственников помещений в многоквартирном доме об источниках финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в порядке исполнения бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации осуществляется некоммерческой организацией Фонд "Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан" (далее - Региональный оператор) путем размещения электронного документа на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также документа на бумажном носителе в помещении многоквартирного дома, в отношении общего имущества которого запланирован капитальный ремонт, доступном для всех собственников помещений в данном доме.

3. Средства бывшего наймодателя, направляемые на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со статьей 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, отражаются в краткосрочном плане реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 27 декабря 2013 года N 634 (с последующими изменениями).