

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

Октябрьский калаһы
кала округы
ХАКИМИӘТЕ

452600, Октябрьский калаһы,
Чапаев урамы, 23



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа
город Октябрьский

452600, город Октябрьский,
улица Чапаева, 23

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» Н 2020 й. № 3705 «26» Н 2020 г.

Об утверждении Руководства по соблюдению обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля

В соответствии с Федеральным законом 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

а) Руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан согласно приложению №1;

б) Руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального лесного контроля (лесной охраны) на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан согласно приложению №2;

в) Руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан согласно приложению №3;

г) Руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан согласно приложению №4;

д) Руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля по использованию и охране недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых согласно приложению №5;

е) Руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан согласно приложению №6;

ж) Руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной

продажи алкогольной продукции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан согласно приложению №7.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации М.А. Черкашнева и заместителя главы администрации И.М. Нафикова.

Глава администрации

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A.N. Shmelov', written in a cursive style.

А.Н. Шмелев

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Октябрьский
Республики Башкортостан
от « 26 » 11 2020 г. № 3705

Руководство по соблюдению обязательных требований
при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

1. Общие положения

Настоящее руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее - руководство по соблюдению обязательных требований) разработано в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с целью оказания информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации в области земельного законодательства, включая разъяснение отдельных его положений, выполнение которых, как свидетельствует практика, вызывает определенные затруднения и недопонимания.

2. Нормативно-правовое регулирование при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории городского округа
город Октябрьский Республики Башкортостан

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержден постановлением администрации от 29.03.2017 №1295 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательных требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществление муниципального контроля» (далее - осуществление муниципального земельного контроля).

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке, размещен на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

3. Круг лиц, в отношении которых устанавливаются обязательные требования

Лица, подпадающие под соблюдение обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели.

4. Обязательные требования, определяющие порядок и условия осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, а также ответственность за невыполнение данных требований

В соответствии со статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

своевременно производить платежи за землю;

соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;

не допускать самовольного занятия земельных участков;

выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

4.1. Обязанность использовать земельный участок на основании возникших прав.

В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный закон №218-ФЗ).

Права на земельные участки удостоверяются документами в порядке, установленном Федеральным законом №218-ФЗ.

Договоры аренды земельного участка, субаренды земельного участка, безвозмездного пользования земельным участком, заключенные на срок менее чем один год, не подлежат государственной регистрации, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

При переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на чужом земельном участке, к другому лицу, оно приобретает право на использование соответствующей части земельного участка, занятой зданием, сооружением и необходимой для их использования, на тех же условиях и в том же объеме, что и прежний их собственник.

В случае перехода права собственности на здание, сооружение к нескольким собственникам, порядок пользования земельным участком определяется с учетом

долей в праве собственности на здание, сооружение или сложившегося порядка пользования земельным участком.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, в том числе относящиеся к субъектам малого и среднего предпринимательства, а также граждане, использующие земельные участки в отсутствие предусмотренных законом прав, являются нарушителями требований законодательства, установленных статьей 25 Земельного кодекса Российской Федерации.

Ответственность за данное правонарушение предусмотрена статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Наиболее часто встречающимися такими нарушениями, выявляемыми при проведении контрольно-надзорных мероприятий, в том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, являются расширение границ используемого земельного участка за счет смежных земельных участков. Например, предоставлен земельный участок одной площади, при этом фактически используется земельный участок большей площади.

Рекомендацией по недопущению подобных нарушений является проведение кадастровых работ в отношении используемых земельных участков с целью определения соответствия фактических границ используемых земельных участков границам, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, а также проведение анализа имеющихся документов, подтверждающих возникновение права на использование земельных участков.

Документами, подтверждающими возникновение прав на используемые земельные участки, являются в том числе: договоры и иные сделки, предусмотренные законом, судебные решения, устанавливающие право на земельный участок, акты органов государственной власти и органов местного самоуправления, которые предусмотрены в качестве оснований возникновения прав на земельный участок и другие. Следует отметить, что права на земельные участки в соответствии со статьей 26 Земельного кодекса Российской Федерации подлежат государственной регистрации.

4.2. Обязанность юридического лица переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды или приобрести в собственность.

Юридические лица, в том числе относящиеся к субъектам малого и среднего предпринимательства, за исключением органов государственной власти и органов местного самоуправления; государственные и муниципальные учреждения (бюджетные, казенные, автономные); казенные предприятия; центры исторического наследия Президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий, обязаны переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобрести земельные участки в собственность, религиозные организации, кроме того, переоформить на право безвозмездного пользования по своему желанию до 1 июля 2012 года в соответствии с правилами, установленными Земельным кодексом Российской Федерации.

Переоформление права на земельный участок включает в себя:

подачу заявления заинтересованным лицом о предоставлении ему земельного участка на соответствующем праве, предусмотренном Кодексом, при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования;

принятие решения уполномоченным органом о предоставлении земельного участка на соответствующем праве;

государственную регистрацию права в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ.

Ответственность за неисполнение обязанности юридического лица переоформить земельный участок, используемый на праве постоянного (бессрочного) пользования, предусмотрена статьей 7.34 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Юридическим лицам, в том числе относящимся к субъектам малого и среднего предпринимательства, которым земельные участки были предоставлены до 29 октября 2001 г. (дня вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации) на праве постоянного (бессрочного) пользования, необходимо обратиться в уполномоченный орган местного самоуправления с заявлением о приобретении в собственность или на оформлении на праве аренды такого земельного участка.

4.3. Обязанность использовать земельный участок по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

Статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что земли используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий.

Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540.

Любой вид разрешенного использования из предусмотренных зонированием территорий видов выбирается самостоятельно, без дополнительных разрешений и процедур согласования.

Вид разрешенного использования земельного участка указанных в сведениях Единого государственного реестра недвижимости.

Лицо, использующее земельный участок, обязано использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования земельного участка, которые указаны в Едином государственном реестре недвижимости.

Указанный вид нарушения заключается в использовании земельного участка для видов деятельности не предусмотренных для соответствующей категории, к которой отнесен земельный участок, и вида (видов) разрешенного использования земельного участка, которые указаны в Едином государственном реестре недвижимости.

Например, в Едином государственном реестре недвижимости указано, что земельный участок относится к категории земель «земли населенных пунктов» и для него установлен вид разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», при этом земельный участок используется для предоставления услуг по ремонту автомобилей. В данном случае отнесение земельного участка к категории «земли населенных пунктов» предусматривает возможность использования земельного участка для ремонта автомобилей при этом вид разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» не предусматривает использование земельного участка для ремонта автомобилей. Для реализации возможности использования такого земельного участка для ремонта автомобилей необходимо внести изменения в сведения Единого государственного реестра

недвижимости изменив или дополнив вид разрешенного использования земельного участка видом разрешенного использования «ремонт автомобилей», который в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540, предусматривает размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.

За использование земельного участка не в соответствии с целевым назначением и (или) установленным разрешенным использованием земельного участка частью 1 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.

В случае неисполнения предписания об устранении такого нарушения земельного законодательства земельный участок может быть изъят у его собственника.

4.4. Обязанность использовать земельный участок, предназначенный для жилищного или иного строительства, садоводства и огородничества в течение срока, установленного закона.

Статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации установлена обязанность лиц, являющихся правообладателями земельных участков, своевременно приступить к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами.

Лицам, которым земельные участки предоставлены для строительства, в том числе жилищного строительства, необходимо своевременно, в течение трех лет (срок освоения земельного участка), в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, получить разрешение на строительство или направить в уполномоченный орган уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве).

Отсутствие у правообладателя земельного участка, предназначенного для строительства, после истечения срока, необходимого для освоения земельного участка, разрешения на строительство или уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта строительства, а также отсутствие после истечения установленного срока строительства на земельном участке объекта строительства противоречит требованиям, установленным статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации и образуют событие административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 3 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В целях недопущения нарушений, связанных с неиспользованием земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, - необходимо правообладателю земельного участка своевременно обратиться в уполномоченный орган для получения разрешения на строительство на земельном участке или направить в уполномоченный орган уведомление о планируемом строительстве. В течение срока, установленного выданным разрешением на строительство, или в течение десяти лет со дня направления уведомления о планируемом строительстве необходимо на земельном участке построить объект недвижимости (объект незавершенного строительства) соответствующий виду разрешенного использования земельного участка.

Лицу, виновному в совершении указанного нарушения, по результатам проведения проверки соблюдения земельного законодательства в установленном порядке выдается предписание об устранении выявленного нарушения земельного

законодательства. В случае неисполнения выданного предписания земельный участок может быть изъят у его собственника или правообладателя.

5. Ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель

Главой XIII Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что лица, виновные в совершении земельных правонарушений, несут административную или уголовную ответственность в порядке, установленном законодательством.

Привлечение лица, виновного в совершении земельных правонарушений, к административной ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные земельные правонарушения и возместить причиненный им вред (по соглашению сторон или в судебном порядке).

Самовольно занятые земельные участки возвращаются их собственникам, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков без возмещения затрат, произведенных лицами, виновными в нарушении земельного законодательства, за время незаконного пользования этими земельными участками, либо, в случае самовольного занятия земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, подлежат оформлению в собственность или в аренду лицом, занявшим соответствующий земельный участок.

Приведение земельных участков в пригодное для использования состояние при их загрязнении, других видах порчи, самовольном занятии, снос зданий, сооружений при самовольном занятии земельных участков или самовольном строительстве, а также восстановление уничтоженных межевых знаков осуществляется юридическими лицами и гражданами, виновными в указанных земельных правонарушениях, или за их счет.

Управляющий делами



А.Е. Пальчинский

Руководство по соблюдению обязательных требований
при осуществлении муниципального лесного контроля (лесной охраны)
на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

1. Общие положения

Настоящее руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального лесного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее - руководство по соблюдению обязательных требований) разработано в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с целью оказания информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации в области лесного законодательства, включая разъяснение отдельных его положений, выполнение которых, как свидетельствует практика, вызывает определенные затруднения и недопонимания.

2. Нормативно-правовое регулирование при осуществлении муниципального лесного контроля (лесной охраны) на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования при осуществлении муниципального лесного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержден постановлением администрации от 29.03.2017 №1295 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательных требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществление муниципального контроля» (далее - осуществление муниципального лесного контроля).

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке, размещен на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

3. Круг лиц, в отношении которых устанавливаются обязательные требования.

Лица, подпадающие под соблюдение обязательных требований при осуществлении муниципального лесного контроля в лесах: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели (лесопользователи).

4. Обязательные требования, определяющие порядок и условия осуществления муниципального лесного контроля (лесной охраны) на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, а также ответственность за невыполнение данных требований.

4.1. Основания для пользования лесов.

Согласно статье 71 Лесного кодекса Российской Федерации лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются на основании:

- решения уполномоченных в соответствии со статьями 81 - 84 настоящего Кодекса органа государственной власти или органа местного самоуправления в случае предоставления лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование;
- договора аренды в случае предоставления лесного участка в аренду;
- договора безвозмездного пользования в случае предоставления лесного участка в безвозмездное пользование.

Лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются:

- юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование;
- гражданам в аренду, безвозмездное пользование.

Согласно статье 75 Лесного кодекса Российской Федерации по договору купли-продажи лесных насаждений осуществляется продажа лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

К договору купли-продажи лесных насаждений применяются положения о договорах купли-продажи, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации.

4.2. Разработка проекта освоения лесов.

Согласно пункту 4 статьи 12 Лесного кодекса Российской Федерации защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями. На основании пункта 1 статьи 88 Лесного кодекса Российской Федерации лица, которым лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду, а также лица, использующие леса на основании сервитута или установленного в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичного сервитута, составляют проект освоения лесов в соответствии со статьей 12 настоящего Кодекса. Согласно приказу Рослесхоза от 29.02.2012 №69 проект освоения лесов содержит сведения о разрешенных видах и проектируемых объемах использования лесов, мероприятиях по охране, защите и воспроизводству лесов, по созданию объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры, по охране объектов животного мира и водных объектов, а в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, также о мероприятиях по строительству, реконструкции и эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры. Лица, которым лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду, для проведения

Экспертизы проекта освоения лесов подают в органы государственной власти или органы местного самоуправления письменное заявление с приложением проекта освоения лесов. Целью Экспертизы является оценка соответствия проекта освоения лесов лесохозяйственному регламенту лесничества (лесопарка), лесному плану субъекта Российской Федерации и законодательству Российской Федерации.

Невыполнение гражданином, юридическим лицом, осуществляющими использование лесов, проекта освоения лесов является основанием для досрочного расторжения договора аренды лесного участка, а также принудительного прекращения права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком.

4.3. Подача лесной декларации.

На основании статьи 26 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ и пункта 2 приложения №1 к приказу Рослесхоза от 16.01.2015 №17 лесной декларацией является заявление об использовании лесов в соответствии с проектом освоения лесов. Ежегодно лесная декларация подается в органы государственной власти, органы местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81-84 настоящего Кодекса, лицами, которым лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду.

4.4. Предоставление отчетов.

Согласно пункту 1 статьи 49 Лесного кодекса Российской Федерации отчет об использовании лесов (информация об объеме изъятых лесных ресурсов, их товарной структуре, другая информация) представляется гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование лесов, в органы государственной власти, органы местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81-84 настоящего Кодекса.

В соответствии с приказом Минприроды от 21.08.2017 №451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка представления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме» отчет представляется ежемесячно, не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным (при использовании лесов в целях заготовки древесины, а также при использовании лесов в иных целях, при которых осуществлялись рубки лесных насаждений). В случаях, если при использовании лесов не осуществлялись рубки лесных насаждений, отчет представляется ежегодно, не позднее десятого января года, следующего за отчетным.

Отчеты представляются гражданами и юридическими лицами в органы государственной власти, уполномоченные на ведение государственного лесного реестра на соответствующей территории.

Граждане, осуществляющие заготовку древесины для собственных нужд на основании договоров купли-продажи лесных насаждений, должны представлять отчет один раз по итогам окончания лесозаготовительных работ, не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным.

На основании статьи 60 Лесного кодекса Российской Федерации отчет об охране и о защите лесов представляется гражданами, юридическими лицами в органы государственной власти, органы местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81-84 настоящего Кодекса. Форма отчета об охране и о защите лесов, а также порядок его представления устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Приказом Минприроды России от 09.03.2017 №78 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка

представления отчёта об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчёта об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчёт о защите лесов, формы и порядка представления отчёта о защите лесов, а также требований к формату отчёта о защите лесов в электронной форме» утвержден перечень информации, включаемой в отчеты об охране лесов от пожаров, о защите лесов, формы и порядок представления отчетов. Данным порядком определено, что отчет представляется непосредственно либо через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг.

Отчет представляется ежеквартально, не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным периодом. В случаях, если проектом освоения лесов, лесохозяйственным регламентом в отчетном квартале не предусмотрены мероприятия по охране лесов от пожаров, отчет представляется ежегодно, не позднее десятого января года, следующего за отчетным.

В отчете приводится информация о фактических объемах мероприятий по охране и защите лесов, нарастающим итогом с начала года по состоянию на конец отчетного периода.

За не предоставление (несвоевременное предоставление) указанных отчетов влечет предупреждение или наложение административного штрафа, предусмотренного статьей 19.7 КоАП РФ.

4.5. Соблюдение требований правил пожарной безопасности в лесах (постановление Правительства РФ от 30.06.2007 №417 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах»).

Настоящие Правила устанавливают единые требования к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения земель и целевого назначения лесов и обеспечению пожарной безопасности в лесах при использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, осуществлении иной деятельности в лесах, а также при пребывании граждан в лесах и являются обязательными для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами и гражданами.

В соответствии со статьёй 51 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 №200-ФЗ леса подлежат охране от пожаров, загрязнения (в том числе радиоактивными веществами) и от иного негативного воздействия, а также защите от вредных организмов.

В соответствии со статьей 53.1 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 №200-ФЗ предупреждение лесных пожаров включает в себя противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров.

На основании части 3 этой же статьи меры противопожарного устройства лесов на лесных участках, предоставленных в аренду, осуществляются лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов, на основании части 5 статьи 53.1 Лесного кодекса Российской Федерации обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров включает в себя:

- приобретение противопожарного снаряжения и инвентаря;
- содержание пожарной техники и оборудования, систем связи и оповещения;

- создание резерва пожарной техники и оборудования, противопожарного снаряжения и инвентаря, а также горюче-смазочных материалов.

На основании части 7 этой же статьи виды средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативы обеспечения данными средствами лиц, использующих леса, нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Правила пожарной безопасности в лесах, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 8 Правил пожарной безопасности в лесах в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

а) разводить костры в хвойных молодняках, на гарях, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах разведение костров допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. После завершения сжигания порубочных остатков или использования с иной целью костер должен быть тщательно засыпан землей или залит водой до полного прекращения тления;

б) бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

в) употреблять при охоте пыжи из горючих или тлеющих материалов;

г) оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.) в не предусмотренных специально для этого местах;

д) заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

е) выполнять работы с открытым огнем на торфяниках.

Пунктом 9 Правил запрещается засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором.

В соответствии с пунктом 9.1 Правил органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

Пунктами 16, 17 Правил при проведении рубок лесных насаждений одновременно с заготовкой древесины следует производить очистку мест рубок (лесосек) от порубочных остатков.

В случаях когда граждане и юридические лица, осуществляющие использование лесов, обязаны сохранить подрост и молодняк, применяются преимущественно безогневые способы очистки мест рубок (лесосек) от порубочных остатков.

При проведении очистки мест рубок (лесосек) осуществляются:

а) весенняя доочистка в случае рубки в зимнее время;

б) укладка порубочных остатков в кучи или валы шириной не более 3 метров для перегнивания, сжигания или разбрасывание их в измельченном виде по площади места рубки (лесосеки) на расстоянии не менее 10 метров от прилегающих лесных насаждений. Расстояние между валами должно быть не менее 20 метров, если оно не обусловлено технологией лесосечных работ;

в) завершение сжигания порубочных остатков при огневом способе очистки мест рубок (лесосек) до начала пожароопасного сезона. Сжигание порубочных остатков от летней заготовки древесины и порубочных остатков, собранных при весенней доочистке мест рубок (лесосек), производится осенью, после окончания пожароопасного сезона.

В соответствии с подпунктом «в» пункта 13 Правил юридические лица и граждане, осуществляющие использование лесов, обязаны: соблюдать нормы наличия средств пожаротушения в местах использования лесов, утвержденные Министерством природных ресурсов Российской Федерации, содержать средства пожаротушения в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования.

Нормы наличия средств пожаротушения в местах использования лесов утверждены приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 28.03.2014 №161.

В соответствии с пунктом 14 Правил перед началом пожароопасного сезона юридические лица, осуществляющие использование лесов, обязаны провести инструктаж своих работников, а также участников массовых мероприятий, проводимых ими в лесах, о соблюдении требований настоящих Правил, а также о способах тушения лесных пожаров.

Юридические лица и граждане, осуществляющие использование лесов, обязаны:

- хранить горюче-смазочные материалы в закрытой таре, производить в период пожароопасного сезона очистку мест их хранения от растительного покрова, древесного мусора, других горючих материалов и отделение противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;

- соблюдать нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, утверждаемые Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования;

- в случае обнаружения лесного пожара на соответствующем лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

Нарушение правил пожарной безопасности в лесах влечет предупреждение или наложение административного штрафа, предусмотренного статьей 8.32 КоАП РФ.

Выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов с нарушением требований правил пожарной безопасности на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5

метра, влечет наложение административного штрафа.

При уничтожении или повреждении лесных насаждений и иных насаждений в результате неосторожного обращения с огнем или иными источниками повышенной опасности или путем поджога, иным общеопасным способом предусмотрена уголовная ответственность по ст. 261 УК РФ.

4.6. Соблюдение требований правил санитарной безопасности в лесах (постановление Правительства РФ от 20.05.2017 №607 «О Правилах санитарной безопасности в лесах»).

Настоящие Правила устанавливают порядок и условия организации осуществления мер санитарной безопасности в лесах и требования, направленные на обеспечение санитарной безопасности в лесах при использовании, охране, защите и воспроизводстве лесов.

Запрещается засорение леса, т.е. размещение на территории лесных участков отходов производства и потребления путем создания несанкционированных свалок, вывоза и сброса мусора, а также путем оставления неубранными мест привала туристов, отдыха граждан и т.п., поступлении вредных веществ в атмосферу и попадании их на древесно-кустарниковую растительность, почву земель лесного фонда в результате переноса по воздуху, выпадения осадков, оседания и т.п. или сбросов сточных вод, т.е. при внесении, выпуске, сливании и т.п. их в водные объекты, расположенные на территории земель лесного фонда, или непосредственно на земли, покрытые и не покрытые лесом, а также путем размещения отходов производства, т.е. устройства несанкционированных свалок, вывоза отходов и сброса их на территории земель лесного фонда, т.е. размещения на поверхности земли, занятой лесом, или на не покрытых лесом площадях.

Также к нарушениям, предусмотренных правилами санитарной безопасности в лесах относятся:

- невыполнение обязанности уведомления в 5-дневный срок об обнаруженных погибших и поврежденных лесных насаждениях;
- загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса;
- невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;
- уничтожение либо повреждение мелиоративных систем и дорог, расположенных в лесах;
- уничтожение либо повреждение лесохозяйственных знаков, феромонных ловушек и иных средств защиты леса;
- уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных;
- проведение чересполосных рубок в еловых и пихтовых древостоях;
- допущение ухудшения санитарного и лесопатологического состояния лесов при использовании лесов для рекреационных целей;
- использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях, лесах, расположенных в водоохраных зонах;

- разведение и использование растений, животных и других организмов, не свойственных естественным экологическим системам, а также созданных искусственным путем, без разработки эффективных мер по предотвращению их неконтролируемого размножения и другие.

Нарушение правил санитарной безопасности в лесах влечет предупреждение или наложение административного штрафа, предусмотренного статьей 8.31 КоАП РФ.

Загрязнение лесов сточными водами, химическими, радиоактивными и другими вредными веществами, отходами производства и потребления и (или) иное негативное воздействие на леса влечет наложение административного штрафа или административное приостановление деятельности.

4.7. Соблюдение требований правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (Приказ Рослесхоза от 10.06.2011 № 223 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»).

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Лица, осуществляющие использование лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

регулярное проведение очистки просеки, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми и иными отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;

восстановление нарушенных производственной деятельностью лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;

принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций, а также ликвидации их последствий, возникших по вине указанных лиц.

Земли, нарушенные или загрязненные при использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Согласно пункту 7 приказа Рослесхоза от 10.06.2011 №223 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов» на лесных участках, предоставленных в пользование в целях строительства, реконструкции линейных объектов использование лесов осуществляется в соответствии с проектом освоения лесов.

Лица, виновные в нарушении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.8. Соблюдение требований правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности (Приказ Рослесхоза от 21.02.2012 №62 «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности»).

Размещение временных построек, физкультурно-оздоровительных, спортивных и спортивно-технических сооружений допускается, прежде всего, на участках, не занятых деревьями и кустарниками, а при их отсутствии - на участках, занятых наименее ценными лесными насаждениями, в местах, определенных в проекте освоения лесов.

Лица, использующие леса для осуществления рекреационной деятельности, обязаны:

- составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 статьи 88 Лесного кодекса Российской Федерации;
- осуществлять использование лесов в соответствии с проектом освоения лесов;
- соблюдать условия договора аренды лесного участка и решения о предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование;
- осуществлять использование лесов способами и технологиями, предотвращающими возникновение эрозии почв, исключаящими или ограничивающими негативное воздействие на последующее воспроизводство лесов, а также на состояние водных и других природных объектов;
- рекультивировать земли, которые использовались для строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;
- соблюдать правила пожарной безопасности в лесах и правила санитарной безопасности в лесах;
- подавать ежегодно лесную декларацию;
- представлять отчет об использовании лесов;
- представлять отчет об охране и защите лесов;
- предоставлять в государственный лесной реестр в установленном порядке документированную информацию, предусмотренную частью 2 статьи 91 Лесного кодекса Российской Федерации;
- выполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Лица, виновные в нарушении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.9. Соблюдение правил использования лесов для ведения сельского хозяйства (приказ Минприроды России от 21.06.2017 №314 «Об утверждении правил использования лесов для ведения сельского хозяйства»).

Ведение сельского хозяйства запрещается:

- в лесах, расположенных в водоохранных зонах, за исключением сенокосения и пчеловодства;
- в лесопарковых зонах;
- в зеленых зонах, за исключением сенокосения и пчеловодства.
- в зеленых зонах запрещено возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства;

- в городских лесах;
- на заповедных лесных участках;
- на особо защитных участках лесов, указанных в части 2 статьи 107 Лесного кодекса Российской Федерации, за исключением сенокосения и пчеловодства.

Граждане, юридические лица, использующие леса для ведения сельского хозяйства, обязаны:

- составлять проект освоения лесов;
- осуществлять меры санитарной безопасности в лесах, в том числе санитарно-оздоровительные и профилактические мероприятия по защите лесов;
- соблюдать условия договора аренды лесного участка (договора безвозмездного пользования);
- соблюдать требования пункта 13 Правил пожарной безопасности в лесах;
- подавать ежегодно лесную декларацию;
- представлять отчет об использовании лесов;
- представлять отчет об охране лесов от пожаров;
- представлять в государственный лесной реестр в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, документированную информацию, предусмотренную частью 2 статьи 91 Лесного кодекса Российской Федерации.

За действия по:

уничтожению лесной подстилки, мха и других недревесных лесных ресурсов (технологии сбора мха, лишайников и т.п.; чрезмерного сбора этих растений, приводящего к утрате способности их воспроизводства; вытаптывания; выжигания; насыпки грунта, и другое);

размещению ульев и пчеловодческих ульев, заготовке пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (в запрещенных для этого местах; неразрешенными способами или приспособлениями; с превышением объемов; в неустановленные сроки; сбор, заготовка и реализация пищевых ресурсов, в отношении которых это запрещено), статьей 8.26 КоАП РФ «Самовольное использование лесов, нарушение правил использования лесов для ведения сельского хозяйства, уничтожение лесных ресурсов» предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа.

4.10. Соблюдение правил лесовосстановления (Приказ Минприроды России от 25.03.2019 №188 «Об утверждении Правил лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений»).

Нарушение сроков и технологии (методы) выполнения работ по лесовосстановлению; несоответствие требованиям к используемому для лесовосстановления посадочному материалу (качество, высота и диаметр стволика у корневой шейки); несоответствие требованиям к молоднякам, площади которых подлежат отнесению к землям, занятым лесными насаждениями, для признания работ по лесовосстановлению завершенными (возраст, количество деревьев главных лесных древесных пород, средняя высота); использование при лесовосстановлении нерайонированных семян (не соответствующих требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом от 17.12.1997 №149-ФЗ «О семеноводстве») является нарушением Правил лесовосстановления, за которые статьей 8.27 КоАП РФ "Нарушение требований лесного законодательства по воспроизводству лесов и лесоразведению" предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа.

4.11. На территории городского округа город Октябрьский запрещено самовольное занятие лесных участков или использование указанных участков для раскорчевки, переработки лесных ресурсов, устройства складов, возведения построек (строительства), распашки и других целей без специальных разрешений на использование указанных участков.

Нарушением является занятие и использование лесного участка в отсутствие специального разрешения на использование или проведение работ, оформленного в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

Надлежащим разрешением является разрешение на проведение отдельных видов работ в соответствии с условиями специальных разрешительных документов, выданных (согласованных) по установленным процедурам, в соответствии с условиями договоров аренды, распоряжения безвозмездного пользования лесным участком, распоряжения о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование лесным участком, проектом освоения лесов, получившим положительное заключение государственной экспертизы, лесной декларацией, договором купли-продажи лесных насаждений (в случае заготовки древесины, заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород) для новогодних праздников.

В соответствии со ст. 7.9 КоАП РФ самовольное занятие лесных участков или использование указанных участков для раскорчевки, переработки лесных ресурсов, устройства складов, возведения построек (строительства), распашки и других целей без специальных разрешений на использование указанных участков - влечет наложение административного штрафа.

4.12. Невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки.

Объективную сторону составляют нарушения, связанные с невыполнением или несвоевременным выполнением работ по очистке лесосеки.

В соответствии с подпунктом «к» пункта 12 Правил заготовки древесины и особенности заготовке древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденных приказом Минприроды России от 13.09.2016 №474 очистка мест рубок от порубочных остатков проводится одновременно с рубкой лесных насаждений и трелевкой древесины в соответствии с технологической картой лесосечных работ.

В соответствии со ст. 8.25 КоАП РФ за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа.

За административные правонарушения, предусмотренные настоящей статьей, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.

4.13. В лесах запрещена рубка насаждений, повреждение лесных насаждений с нарушением требований законодательства.

Рубка - это отделение ствола дерева, стебля кустарника от корня. Способами рубки могут быть срубание, спиливание, подрезание и т.п.

Повреждение лесных насаждений, т.е. деревьев, кустарников или лиан, по объективной стороне может выражаться в раздроблении, смятии, уничтожении части дерева или кустарника (корневой системы, ветвей и т.п.) до прекращения роста или не влекущих прекращения роста. Степень повреждения не имеет значения для решения вопроса об административной ответственности. Способы повреждения могут быть разными: при рубке других деревьев, перемещении заготовленной древесины, устройстве стоянок для туристов и т.п. Повреждение может происходить в результате

проезда транспорта, ведения строительных работ, лесозаготовительных работ, прогона скота и прочие.

Самовольное выкапывание означает изъятие деревьев, кустарников и т.п. механическим способом без повреждения корневой системы с целью пересадки, осуществляемое без разрешения либо вопреки установленному запрету. Правонарушение считается оконченным с момента извлечения дерева, кустарника, лианы из почвы.

Также к нарушениям, относятся рубки или повреждения насаждений:

- без оформления необходимых документов (договора аренды, проекта освоения лесов, получившего положительное заключение государственной экспертизы, договора купли-продажи лесных насаждений, государственного контракта на выполнение работ по охране, защите, воспроизводству лесов, государственного задания на выполнение работ по охране, защите, воспроизводству лесов);

в объеме, превышающем разрешенный;

с нарушением породного или возрастного состава;

за пределами лесосеки;

Также к нарушениям относятся основные организационно-технические элементы рубок (превышение разрешенной ширины лесосеки, превышение разрешенной площади лесосеки, несоблюдение сроков и способов примыкания лесосек, несоблюдение направления лесосеки, несоблюдение количества зарубов (лесосек) в расчете на 1 км)

Статьей 8.28 КоАП РФ за незаконную рубку, повреждение лесных насаждений или самовольное выкапывание в лесах деревьев, кустарников, лиан предусмотрена административная ответственность в виде наложения административного штрафа.

Незаконная рубка, а равно повреждение до степени прекращения роста лесных насаждений или не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников, лиан, если эти деяния совершены в значительном размере предусмотрена уголовная ответственность по ст. 260 УК РФ.

Значительным размером в настоящей статье признается ущерб, причиненный лесным насаждениям или не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам, исчисленный по утвержденным Правительством Российской Федерации таксам и методике, превышающий пять тысяч рублей.

4.14. Невыполнение в установленный срок законного предписания об устранении выявленного нарушения лесного законодательства.

Статьей 19.5 КоАП РФ за невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа.

4.15. Соблюдение Правил заполнения сопроводительного документа на транспортировку древесины (Постановление Правительства РФ от 21.06.2014 №571 «О сопроводительном документе на транспортировку древесины»).

Сопроводительный документ оформляется юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками древесины.

Сопроводительный документ заполняется по установленной форме с соблюдением следующих требований:

- а) указывается номер сопроводительного документа;
- б) указывается дата оформления сопроводительного документа;
- в) указываются организационно-правовая форма, наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, являющихся собственниками древесины, их место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика;
- г) указываются организационно-правовая форма, наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, являющихся грузоотправителями древесины, их место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика;
- д) указываются организационно-правовая форма, наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, осуществляющих транспортировку древесины, их место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика;
- е) указываются организационно-правовая форма, наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, являющихся грузополучателями древесины, их место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика;
- ж) указывается номер декларации о сделках с древесиной, транспортировка которой осуществляется в соответствии с сопроводительным документом, в случае если совершались сделки с указанной древесиной (заполняется начиная с 01.07.2015);
- з) указывается номер государственного регистрационного знака транспортного средства, на котором осуществляется транспортировка древесины (заполняется при транспортировке древесины автомобильным транспортом);
- и) указывается адрес (описание места нахождения в случае отсутствия адреса) пункта отправления древесины. При осуществлении отправки древесины с лесосеки или с лесного склада указываются субъект Российской Федерации, район, лесничество, участковое лесничество, лесной квартал, номер лесосеки или лесного склада (при наличии). При транспортировке древесины железнодорожным транспортом указывается адрес (описание места нахождения в случае отсутствия адреса) пункта отгрузки древесины;
- к) указывается адрес (описание места нахождения в случае отсутствия адреса) пункта назначения транспортировки древесины. При транспортировке древесины на лесной склад указываются субъект Российской Федерации, район, лесничество, участковое лесничество, лесной квартал, номер лесного склада (при наличии);
- л) указываются видовой (породный) и сортиментный состав, объем древесины по сортиментам. При транспортировке маркируемой древесины ценных лесных пород (дуб, бук, ясень) указывается их количество (штук) по сортиментам;
- м) указываются фамилия, имя, отчество, должность, подпись собственника древесины или уполномоченного собственником лица, оформившего сопроводительный документ.

Статьей 8.28.1 КоАП РФ «Нарушение требований лесного законодательства об учете древесины и сделок с ней» предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа за следующие нарушения:

1. Непредставление или несвоевременное представление декларации о сделках с древесиной, а также представление заведомо ложной информации в декларации о сделках с древесиной;

2. Непредставление или несвоевременное представление должностными лицами уполномоченных органов государственной власти, органов местного самоуправления информации в единую государственную автоматизированную информационную систему учета древесины и сделок с ней, а также представление заведомо ложной информации в единую государственную автоматизированную информационную систему учета древесины и сделок с ней;

3. Нарушение требований лесного законодательства в части обязательной маркировки древесины;

4. Транспортировка древесины без оформленного в установленном лесным законодательством порядке сопроводительного документа.

4.16. За действия, либо бездействие гражданина, должностного лица или юридического лица, обязанных представить определенную информацию, но не представивших ее или представивших неполную, искаженную информацию, а именно если лицо:

- полностью игнорирует исполнение своей обязанности;
- несвоеременно представляет в госорган (должностному лицу) соответствующие сведения, круг которых установлен законом или необходимых для осуществления госорганом (должностным лицом) возложенных на него законом функций (при осуществлении им своей деятельности). Если сведения выходят за рамки указанного круга, то непредставление их не образует состава данного правонарушения;

- представляет в госорган (должностному лицу) упомянутые выше сведения, но либо в неполном объеме (например, лишь часть требуемой информации) либо в искаженном виде (недостоверная информация);

- согласно статье 19.7 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, организацию, уполномоченную в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, организацию, уполномоченную в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных статьей 6.16, частью 2 статьи 6.31, частями 1, 2 и 4 статьи 8.28.1, статьей 8.32.1, частью 5 статьи 14.5, частью 2 статьи 6.31, частью 4 статьи 14.28, частью 1 статьи 14.46.2, статьями 19.7.1, 19.7.2, 19.7.2-1, 19.7.3, 19.7.5, 19.7.5-1, 19.7.5-2, 19.7.7, 19.7.8, 19.7.9, 19.7.12, 19.7.13, 19.8, 19.8.3 КоАП РФ влечет предупреждение или наложение административного штрафа.

4.17. Правонарушением, предусматривающим административную ответственность за самовольное занятие земельного участка, являются общественные отношения, возникающие в области владения, пользования и распоряжения землями,

составляющими их отдельно взятыми участками, а также отношения, направленные на обеспечение охраны права собственности на данные земли.

Действиями, направленными на установление доминирующего положения лица на спорном земельном участке, являются:

- самовольное занятие земельного участка, выражающееся в размещении на нем каких-либо сооружений, строений, в возведении ограждений, иных препятствий для затруднения доступа к данному участку лиц, имеющих законное право на владение, пользование или распоряжение им;

- использование земельного участка путем его засеивания сельскохозяйственными, однолетними или многолетними, а также иными видами растений.

Противоправными деяниями являются:

занятие и использование земельного участка в случае отсутствия документов, подтверждающих право пользования, владения или распоряжения данным земельным участком;

занятие и использование земельного участка при отсутствии документов, предоставляющих право на осуществление хозяйственной деятельности в пределах границ такого земельного участка.

Статьей 7.1 КоАП РФ за самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, предусмотрен административный штраф.

4.18. За действия юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по воспрепятствованию законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа государственного финансового контроля, должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля, органа муниципального финансового контроля по проведению проверок или уклонение от таких проверок, а также действия (бездействие), повлекшие невозможность проведения или завершения проверки Статьей 19.4.1. КоАП РФ предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа.

4.19. За правонарушения, выраженные в виде действий, направленных на уничтожение или повреждение лесоустроительных или лесохозяйственных знаков или указанной на них информации, предусмотрена административная ответственность по статье 7.2 КоАП РФ «Уничтожение или повреждение специальных знаков» в виде административного штрафа.

Примечание. К лесоустроительным и лесохозяйственным знакам относятся: столбы квартальные, квартальные указательные, граничные хозяйственные, визирные, визирные указательные, на пробных площадях, внутренней ситуации, лесосечные (деляночные), на площадях лесовосстановительных мероприятий, прочие лесохозяйственные столбы; колья пикетные и для закрепления центра площадок при измерительно-перечислительной таксации, обследовании естественного возобновления и лесных культур.

В качестве натуральных знаков могут применяться: столбы деревянные и железобетонные, металлические или пластмассовые таблички, каменные пирамиды и глыбы, колья, отметки на деревьях (ОСТ 56-44 80 Знаки натурные лесоустроительные и лесохозяйственные. Типы, размеры и общие технические требования).

4.20. За самовольную уступку права пользования землей, недрами, лесным участком или водным объектом, а равно самовольная мена земельного участка статьей 7.10 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа.

Действия, направленные на неурегулированное в установленном законом порядке отчуждение прав пользования указанными объектами для извлечения связанных с этим преимуществ и выгод ненадлежащим лицом либо лицом, не оформившим соответствующие документы это:

самовольная уступка права пользования лесным участком - действия по передаче лесного участка в субаренду в отсутствие письменного согласования Комитетом уступки права пользования лесным участком;

самовольная мена лесного участка - действия, заключающиеся в фактической смене, арендатора, иного пользователя без прохождения установленной законом процедуры юридического оформления и получения надлежащего правоустанавливающего документа.

4.21. За невыполнение лицом возложенных на него обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, в результате проведения различных работ, статьей 8.7 КоАП РФ «Невыполнение обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв» предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа.

Под невыполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования их по целевому назначению, понимается бездействие лица, обязанного заботиться о состоянии земель, заключающееся в несовершении предусмотренных законом, договором аренды или субаренды, решением о предоставлении земель для тех или иных целей, во временное пользование действий. В качестве таких обязанностей может рассматриваться, например, рекультивация земель - комплекс мероприятий технического и биологического характера, направленных на восстановление нарушенных земель, возобновление обитания животных, растений, микроорганизмов.

Несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению - действия, направленные на приведение временно занимаемых земель в пригодное состояние, совершенные после истечения срока, на который они были предоставлены договором аренды, если этот срок не был продлен в установленном порядке. Так, земли должны быть приведены в порядок по завершении изыскательских работ, в том числе проводимых путем почвенных, агрохимических, геоботанических, геоморфологических, геологических, химических и иных необходимых обследований.

Рекультивация нарушенных земель при разработке месторождений полезных ископаемых и торфа, проведении всех видов строительных, геолого-разведочных, мелиоративных, проектно-изыскательских и иных работ, связанных с нарушением поверхности почвы, а также при складировании, захоронении промышленных, бытовых и других отходов, загрязнении участков поверхности земли, если по условиям восстановления этих земель требуется снятие плодородного слоя почвы, осуществляется за счет собственных средств юридических лиц и граждан в соответствии с утвержденными проектами рекультивации земель.

4.22 Совершение действий, направленных на использование земельного участка без соблюдения установленного для него режима эксплуатации, сознательного

изменения его целевого назначения, т.е. использовании лесного участка не по целевому назначению, не в соответствии с теми целями, видами использования лесов, для которых они предоставлены, а также невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению лесного участка в состояние, пригодное для ведения лесного хозяйства (например, при окончании срока договора аренды) являются нарушениями законодательства, за которые статьей 8.8 КоАП РФ «Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению» предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа.

4.23. За действия по уничтожению (разорению) на землях лесного фонда: муравейников; гнезд; нор; других убежищ животных, статьей 8.29 КоАП РФ «Уничтожение мест обитания животных» предусмотрена административная ответственность в виде наложения административного штрафа.

4.24. За действия по уничтожению (приведению в непригодное состояние полностью) либо повреждению (частично непригодными для использования по назначению): сенокосов; пастбищ; дорог; просек; иных объектов лесной инфраструктуры, статьей 8.30 КоАП РФ «Уничтожение лесной инфраструктуры, а также сенокосов, пастбищ» предусмотрена административная ответственность в виде административного штрафа.

Управляющий делами



А.Е. Пальчинский

Руководство по соблюдению обязательных требований
при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

1. Общие положения

Настоящее руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее - руководство по соблюдению обязательных требований) разработано в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с целью оказания информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации в области жилищного законодательства, включая разъяснение отдельных его положений.

2. Нормативно-правовое регулирование при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержден постановлением администрации от 29.03.2017 №1295 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля» (далее - осуществление муниципального жилищного контроля).

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке, размещен на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

3. Круг лиц, в отношении которых устанавливаются обязательные требования.

Лица, подпадающие под соблюдение обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели.

4. Обязательные требования, определяющие порядок и условия осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, а также ответственность за невыполнение данных требований.

Согласно статье 20 Жилищного кодекса Российской Федерации под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Предметом проверки является соблюдение органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Республики Башкортостан в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Полномочия по организации и осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на администрацию городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее - орган муниципального жилищного контроля).

Функции органа муниципального жилищного контроля осуществляет отдел коммунального хозяйства и жилищного контроля администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

4.1. Формы осуществления муниципального жилищного контроля.

Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме документарных и (или) выездных проверок в порядке, установленном статьями 9 - 12 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ.

Плановые и внеплановые проверки осуществляются:

в отношении юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) (далее – юридических лиц) и индивидуальных предпринимателей по распоряжению руководителя, заместителя руководителя органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки, изданному по форме, утвержденной Приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009г. № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

в отношении физических лиц по распоряжению руководителя органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки;

плановые проверки проводятся в соответствии с ежегодно утверждаемыми планами.

4.2. Основания для проведения проверок.

Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

1) начала осуществления юридическим лицом, гражданином и индивидуальным предпринимателем деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с представленным в орган

государственного жилищного контроля уведомлением о начале указанной деятельности;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, гражданина и индивидуального предпринимателя;

3) установления или изменения нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг).

Подготовка ежегодного плана проведения плановых проверок, его согласование и представление в органы прокуратуры осуществляется по форме и в порядке, установленном Правилами подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010г. №489.

Основаниями для проведения внеплановой проверки наряду с основаниями, указанными в части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», являются поступления, в частности посредством системы, в орган государственного жилищного надзора, орган муниципального жилищного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, выявление органом государственного жилищного надзора, органом муниципального жилищного контроля в системе информации о фактах нарушения требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, требований к порядку создания товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, уставу товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива и порядку внесения изменений в устав такого товарищества или такого кооператива, порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, решения о заключении с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, решения о заключении с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного Кодекса Российской Федерации лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядку утверждения условий этих договоров и их заключения, порядку содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и осуществления текущего и капитального ремонта общего имущества в данном доме, о фактах нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 настоящего Кодекса, о фактах нарушения в области применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, о фактах необоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), нарушения требований к составу

нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), несоблюдения условий и методов установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), нарушения правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения, о фактах нарушения наймодателями жилых помещений в наемных домах социального использования обязательных требований к наймодателям и нанимателям жилых помещений в таких домах, к заключению и исполнению договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений, о фактах нарушения органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, гражданами требований к порядку размещения информации в системе. Основанием для проведения внеплановой проверки органом муниципального жилищного контроля (в случаях наделения органами государственной власти субъектов Российской Федерации уполномоченных органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по проведению проверок при осуществлении лицензионного контроля) является приказ (распоряжение) главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки, изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации. Внеплановая проверка по указанным основаниям проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении внеплановой проверки.

Информация о нарушениях, размещенная в системе для органов муниципального жилищного контроля, является официальной информацией, поступившей в данные органы, и основанием для проведения внеплановой проверки.

4.3. Ответственность за невыполнение установленных требований.

Юридические лица, их руководители, иные должностные лица или уполномоченные представители юридических лиц, граждане, их уполномоченные представители, индивидуальные предприниматели, их уполномоченные представители, допустившие нарушение Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ, необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и (или) не исполняющие в установленный срок предписаний органа муниципального жилищного контроля об устранении выявленных нарушений обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Отчетность при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Должностные лица, осуществляющие муниципальный жилищный контроль, при реализации данной деятельности подотчетны заместителю главы администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

Отчет о проведении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Октябрьский предоставляется главе администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Ежегодно орган муниципального жилищного контроля в порядке, установленном Правилами подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об

эффективности такого контроля (надзора), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 №215, осуществляет подготовку доклада об осуществлении муниципального жилищного контроля, об эффективности такого контроля и представляют указанный доклад органу исполнительной власти Республики Башкортостан, ответственному .

Администрация городского округа город Октябрьский в необходимых случаях может предоставлять статистическим органам в установленном порядке отчетность, необходимую для ведения системы сбора и обработки информации.

Управляющий делами



А.Е. Пальчинский

Руководство по соблюдению обязательных требований
при осуществлении муниципального контроля
за обеспечением сохранности автомобильных дорог
местного значения на территории городского округа
город Октябрьский Республики Башкортостан

1. Общие положения

Настоящее руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее - руководство по соблюдению обязательных требований) разработано в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с целью оказания информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации в области дорожной деятельности, включая разъяснение отдельных его положений, выполнение которых, как свидетельствует практика, вызывает определенные затруднения и недопонимания.

2. Нормативно-правовое регулирование
при осуществлении муниципального контроля
за обеспечением сохранности автомобильных дорог
местного значения на территории городского округа город Октябрьский
Республики Башкортостан.

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования при осуществлении при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержден постановлением администрации от 29.03.2017 №1295 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательных требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществление муниципального контроля» (далее - осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения).

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке, размещен на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

3. Круг лиц, в отношении которых устанавливаются обязательные требования.

Лица, подпадающие под соблюдение обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения: юридические лица, их руководители и иные должностные лица, индивидуальные предприниматели и их уполномоченные представители, физические лица.

4. Обязательные требования, определяющие порядок и условия осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, а также ответственность за невыполнение данных требований.

При осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог проверяется соблюдение юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и их уполномоченными представителями, физическими лицами требований, установленных международными договорами Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области использования автомобильных дорог, включая требования:

1) по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог;

2) по временному ограничению или прекращению движения транспортных средств по автомобильным дорогам;

3) по использованию автомобильных дорог, в том числе осуществлению весового и габаритного контроля транспортных средств на автомобильных дорогах;

4) по использованию полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, в том числе соблюдению технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению при размещении объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, инженерных коммуникаций и иных объектов в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог или при выполнении работ в отношении таких объектов, субъектами контроля:

- являющимися владельцами инженерных коммуникаций, объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов, указателей, размещенных в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

- осуществляющими прокладку, перенос, переустройство и эксплуатацию инженерных коммуникаций, строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов, указателей в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

- осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечений с автомобильными дорогами или примыканий к автомобильным дорогам;

- осуществляющими строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, в границах придорожных полос автомобильных дорог;

- выполняющими работы, не указанные в абзацах третьем - пятом настоящего подпункта, в границах полос отвода автомобильных дорог.

Управляющий делами



А.Е. Пальчинский

Приложение №5
к постановлению администрации
городского округа город Октябрьский
Республики Башкортостан
от « 26 » 11 2020 г. № 3705

Руководство по соблюдению обязательных требований
при осуществлении муниципального контроля по использованию и охране недр
при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также строительстве
подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых

1. Общие положения

Настоящее руководство по соблюдению обязательных требований на осуществление муниципального контроля по использованию и охране недр при добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых (далее – руководство соблюдения обязательных требований) разработано в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с целью оказания информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации в области использования и охране недр при добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, включая разъяснение отдельных его положений, выполнение которых, как свидетельствует практика, вызывает определенные затруднения и недопонимание.

2. Нормативно-правовое регулирование при осуществлении
муниципального контроля за использованием и охраной недр при добычи
общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных
сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых
на территории городского округа город Октябрьский
Республики Башкортостан

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования при осуществлении муниципального контроля по использованию и охране недр при добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержден постановлением администрации от 29.03.2017 №1295 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществление муниципального контроля».

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, соблюдение которых подлежит проверке, размещен на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

3. Круг лиц, в отношении которых устанавливаются обязательные требования

Лица, подпадающие под соблюдение обязательных требований при осуществлении муниципального контроля по использованию и охране недр при добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан: юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.

4. Обязательные требования, определяющие порядок и условия осуществления муниципального контроля по использованию и охране недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

4.1. Порядок получения права для использования и добычи общераспространенных полезных ископаемых для собственных нужд.

В соответствии со статьей 19 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах», собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков имеют право осуществлять в границах данных земельных участков без применения взрывных работ использование для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительство подземных сооружений на глубину до пяти метров в порядке, установленном законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

Порядок получения права пользования участками недр местного значения Республики Башкортостан для использования общераспространенных полезных ископаемых для собственных нужд, регламентируется законом Республики Башкортостан от 23.12.2004 № 144-з., Приказом Минэкологии РБ от 09.10.2015 № 436п «Об утверждении порядка использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод, а также строительства подземных сооружений собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков на территории Республики Башкортостан».

В соответствии с приказом Министерства природопользования и экологии РБ от 09.10.2015 №436п, п.п.2.1, 2.2, правообладатель земельного участка лично, через уполномоченное лицо, почтовым отправлением или по электронной почте направляет в Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан (далее - Министерство) либо в многофункциональный центр уведомление о намерении

использовать земельный участок в целях (далее - уведомление). Уведомление должно содержать следующие данные о правообладателе земельного участка:

1) полное и сокращенное наименование, организационно-правовая форма, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика, юридический и почтовый адреса, адрес электронной почты и номера контактных телефонов (при их наличии) - для юридических лиц;

2) фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства (адрес регистрации по месту жительства или по месту пребывания), основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика, адрес электронной почты и номера контактных телефонов (при их наличии) - для индивидуальных предпринимателей.

К уведомлению прилагаются следующие материалы:

1) схематический план расположения участка недр масштаба 1:25000 - 1:50000 или любого иного масштаба при условии четкой привязки участка к хорошо распознаваемым географическим объектам (рекам, озерам, горам и т.п.) или к населенным пунктам;

2) сведения о цели и назначении предполагаемого вида использования участка недр, в том числе:

по участкам недр, предполагаемым для добычи общераспространенных полезных ископаемых, указываются вид полезного ископаемого, направление его использования, предполагаемые объемы добычи, сроки использования участка недр для заявленных целей;

по участкам недр, предполагаемым для строительства подземных сооружений, указываются вид, размеры и целевое назначение подземных сооружений, способ и сроки их эксплуатации;

по участкам недр, предполагаемым для добычи подземных вод, указываются целевое назначение бытовых колодцев или скважин, глубина колодцев или скважин от поверхности земли, способ и срок их эксплуатации, суточный объем водоотбора, сведения об эксплуатируемом водоносном горизонте, прикладываются копии паспорта бытового колодца или скважины (при наличии паспорта);

3) заверенные в установленном порядке копии правоустанавливающих документов на земельный участок, в случае если право на пользование земельным участком не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (в ред. Приказа Минэкологии РБ от 30.10.2017 №861п).

4.2 Основания для добычи общераспространенных полезных ископаемых.

В случае отсутствия оснований для запрета разработки недр, Министерство в срок не позднее 45 календарных дней со дня регистрации уведомления в Министерстве направляет правообладателям земельных участков следующую информацию:

1) об отсутствии (наличии) на участке недр месторождения общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены балансом, - при намерении использовать общераспространенные полезные ископаемые или осуществлять строительство подземных сооружений;

2) о соответствии водоносного горизонта, который планируется использовать для собственных нужд, требованиям статьи 19 Закона Российской Федерации «О недрах» - при намерении использовать подземные воды.

На основании справки об отсутствии месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом, пользователь может осуществлять в границах данного

земельного участка без применения взрывных работ использование для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, имеющих в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе, на глубину до 5 метров.

Под использованием для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод понимается их использование собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков для личных, бытовых и иных не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности нужд. Общераспространенные полезные ископаемые, имеющиеся в границах земельного участка и используемые собственниками земельных участков, для личных, бытовых и иных не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности нужд, не могут отчуждаться или переходить от одного лица к другому.

4.3. Обязанности лиц, занимающихся использованием и добычей общераспространенных полезных ископаемых.

В соответствии с Приказом Минэкологии РБ от 09.10.2015 № 436п «Об утверждении порядка использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод, а также строительства подземных сооружений собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков на территории Республики Башкортостан», правообладатели земельных участков при использовании общераспространенных полезных ископаемых и строительстве подземных сооружений в соответствии с Порядком обязаны:

- осуществлять использование общераспространенных полезных ископаемых в границах отведенного земельного участка, на участках недр, имеющих ограждения с предупредительными аншлагами, запрещающими проникновение в контролируемую зону;

- предоставлять отчет о количестве добытых общераспространенных полезных ископаемых в соответствующее территориальное подразделение Министерства до 5 февраля года, следующего за отчетным;

- при возникновении непосредственной угрозы жизни и здоровью населения в зоне влияния работ, связанных с использованием недр, незамедлительно приостановить работы и в однодневный срок информировать об этом Министерство и органы местного самоуправления;

- после прекращения пользования недрами в установленном законодательством порядке рекультивировать нарушенные земельные участки и представить в территориальный отдел Министерства акт приема-передачи рекультивированных земель.

Управляющий делами



А.Е. Пальчинский

Руководство по соблюдению обязательных требований
при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности
на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

1. Общие положения

Настоящее руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее - руководство по соблюдению обязательных требований) разработано в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с целью оказания информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, нормативно-правовых актов органа местного самоуправления, включая разъяснение отдельных его положений, выполнение которых, как свидетельствует практика, вызывает определенные затруднения и недопонимания.

2. Нормативно-правовое регулирование
при осуществлении муниципального контроля
в области торговой деятельности на территории городского округа город
Октябрьский Республики Башкортостан

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержден постановлением администрации от 29.03.2017 №1295 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательных требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществление муниципального контроля» (далее - осуществление муниципального контроля в области торговой деятельности).

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке, размещен на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

3. Круг лиц, в отношении которых устанавливаются обязательные требования

Лица, подпадающие под соблюдение обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности: юридические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие нестационарные торговые объекты.

4. Обязательные требования,
определяющие порядок и условия осуществления
муниципального контроля в области торговой деятельности
на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

При осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности проверяется соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных постановлением администрации от 11.08.2011 №2674 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан», решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 08.12.2016 №42 «Об утверждении порядка и условий размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан», включая требования:

- соответствие установленного нестационарного торгового объекта схеме размещения нестационарных торговых объектов;
- соответствие установленного нестационарного торгового объекта ситуационному плану размещения нестационарного торгового объекта;
- заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан;
- соблюдение условий договора на размещение нестационарного торгового объекта.

В соответствии со ст. 39.33 Земельного кодекса РФ использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, под размещение нестационарных торговых объектов может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

5. Ответственность за нарушение
обязательных требований в области торговой деятельности

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в случае выявления при проведении проверки нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа муниципального контроля обязаны выдать предписание юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения.

Невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего муниципальный контроль, влечет ответственность, предусмотренную частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Управляющий делами



А.Е. Пальчинский

Руководство по соблюдению обязательных требований
при осуществлении муниципального контроля за соблюдением законодательства
в области розничной продажи алкогольной продукции
на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

1. Общие положения

Настоящее руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (далее - руководство по соблюдению обязательных требований) разработано в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с целью оказания информационно-методической поддержки в вопросах соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, нормативно-правовых актов органа местного самоуправления, включая разъяснение отдельных его положений, выполнение которых, как свидетельствует практика, вызывает определенные затруднения и недопонимания.

2. Нормативно-правовое регулирование
при осуществлении муниципального контроля
за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной
продукции на территории городского округа
город Октябрьский Республики Башкортостан

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования при осуществлении муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержден постановлением администрации от 29.03.2017 №1295 «Об утверждении перечней актов, содержащих обязательных требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществление муниципального контроля» (далее - осуществление муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции).

Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц, соблюдение которых подлежит проверке, размещен на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан.

3. Круг лиц, в отношении которых устанавливаются обязательные требования

Лица, подпадающие под соблюдение обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции: хозяйствующие субъекты, осуществляющие розничную продажу алкогольной продукции.

4. Обязательные требования, определяющие порядок и условия осуществления муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

При осуществлении муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции проверяется соблюдение хозяйствующими субъектами требований, установленных постановлениями администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 14.05.2013 №1665 «Об определении границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции по городскому округу город Октябрьский Республики Башкортостан», от 19.05.2017 №2015 «Об утверждении схем границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции», включая требования:

- соответствие схеме границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции;
- соблюдение границ в части минимального расстояния от хозяйствующего субъекта до организаций и объектов, на прилегающих территориях которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

Для размещения новых объектов строительства, при выделении земельных участков под строительство объектов, относящихся к детским, образовательным, медицинским организациям и объектам спорта, оптовым и розничным рынкам, вокзалам и иным местам массового скопления граждан и местам нахождения источников повышенной опасности, а также объектов торговли и общественного питания, реализующих алкогольную продукцию, необходимо учитывать объекты, расположенные на территории, прилегающие к новому строительству и минимальные расстояния до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

5. Ответственность за нарушение обязательных требований при осуществлении муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в

случае выявления при проведении проверки нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа муниципального контроля обязаны выдать предписание юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения.

Управляющий делами

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop at the top and a long, thin stroke extending downwards.

А.Е Пальчинский